



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za zaščito in reševanje

Zarnikova ulica 3, 1000 Ljubljana

t: 01 306 43 30

glavna.pisarna@ljublana.si, www.ljubljana.si

Dokument je elektronsko podpisan

Podpisnik ROBERT KUS

Izdajatelj Republika Slovenija

Št. certifikata 11 25 e7 2d 00 00 00 00 57 24 2e 50

Potek veljavnosti 10.10.2024

Čas podpisa 08:50, 08-03-2023

Ref št. dokumenta 843-6/2022-5



Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za urejanje prostora, MU MOL

Številka: 843-6/2022-5

Datum: 3. 3. 2023

Prejeto:	06-03-2023	Sig. z	BAJ
Številka zadeve:	35021-10/2020-119	Prih.	
		Vredn.	

Zadeva: Mnenje Oddelka za zaščito in reševanje s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami oziroma zaščite, reševanja in pomoči o osnutku OPPN Roška

Zveza: vaš dopis št. 35021-10/2020-116 z dne 23. 2. 2023

Spoštovani,

v skladu z vašim pozivom za pridobitev mnenja s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami oziroma zaščite, reševanja in pomoči o osnutku OPPN Roška vam sporočamo, da za osnutek odloka predlagamo naslednje spremembe in dopolnitve:

33. člen (ukrepi za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami) 2 odstavek: napačno je navedeno da gre za izključno rabo prostora. Odstavek je potrebno popraviti tako, da glasi:

(2) Območje javnega parka v severozahodnem delu območja OPPN ter obstoječa igrišča vzhodno od stavbe SEŠ so namenjena možni izključni rabi prostora z območjem za izvajanje raznih aktivnosti zaščite in reševanja in pomoči ob naravnih in drugih nesrečah. Ti dve površini morata ostati prosto dostopni za rabo za zaščito in reševanje in pomoč.

34. člen (potresna varnost in zaklanjanje) 1. odstavek: Dikcija člena odstopa od siceršnjih v sedanjih OPPNjih. Popraviti v skladu s predlogi členov odlokov v nadaljevanju.

34. člen 2. odstavek: napačno je navedeno, da gre za določen projektni pospešek tal, narobe je tudi navedena količina ocenjenega pospeška. Odstavek je potrebno popraviti tako, da glasi:

(2) Na območju OPPN je ocenjen pospešek tal 0,35 (g) s povratno dobo 475 let.

34. člen 3. odstavek: ni navedeno, da je morebitna obstoječa zaklonišča potrebno ohraniti in vzdrževati. Popraviti v skladu s predlogi členov odlokov v nadaljevanju.

35. (ukrepi za varstvo pred požarom) člen. Dikcija člena odstopa od siceršnjih v sedanjih OPPNjih. Popraviti v skladu s predlogi členov odlokov v nadaljevanju.

48. člen se popravi tako, da vključuje dikcijo: "elektroenergetsko omrežje mora omogočiti priključevanje SSE (fotovoltaika).

Iz odloka je izpuščena je problematika urbanih poplav meteorne vode, ki jo je potrebno vnesti v skladu s predlogi členov v nadaljevanju.

(ukrepi za varstvo pred požarom)

(1) Za zaščito pred požarom je treba zagotoviti:

- pogoje za hitro zaznavanje požara, njegovo samodejno javljanje javni gasilski službi, samodejno alarmiranje uporabnikov stavbe in samodejno gašenje,
- pogoje za varen umik ljudi in premoženja;
- odmike med objekti oziroma ustrezno požarno ločitev objektov;
- površine za gasilce ob stavbah (tj. dostopne poti za gasilce, dovozne poti za gasilska vozila, delovne površine za gasilska vozila, postavitvene površine za gasilska vozila);
- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

(2) Stavbe v območju OPPN morajo izpolnjevati bistvene zahteve za varnost pred požarom v skladu s predpisi, ki urejajo požarno varnost. Stavbe, kjer je višina od postavitvene površine za gasilska vozila do tal zadnje etaže v kateri se zadržujejo ljudje 22 m in več, morajo imeti fasado iz negorljivih materialov.

(3) Površine za gasilce ob stavbah se načrtuje v skladu s smernico SZPV 206.

(4) Površine za gasilce ob stavbah se ne načrtuje na zelenih površinah.

(5) V območju površin za gasilce ob stavbah ne sme biti ovir, ki niso skladne s smernico SZPV 206.

(6) Požarna zaščita je predvidena z zunanjim hidrantnim omrežjem. V primeru požara je voda za gašenje zagotovljena iz obstoječega in novega javnega hidrantnega omrežja. Če izdatnost hidrantnega omrežja ne zadošča za potrebe gašenja, mora investitor zgraditi požarni bazen ali zagotoviti ustrezno požarno varnost z drugimi ukrepi.

(7) Z izbranimi materiali in odmiki je treba preprečiti možnost širjenja požara z objektov na sosednja zemljišča ali objekte. Odmiki morajo biti utemeljeni v projektni dokumentaciji v skladu s predpisi, ki urejajo požarno varnost.

(8) V projektni dokumentaciji je treba predvideti način varne evakuacije uporabnikov iz stavb v območju OPPN na proste površine ob njih. Evakuacijske poti ne smejo biti predvidene preko sosednjih zemljišč, če to niso javne površine.

(9) V skupnih ali javnih garažah morajo biti parkirna mesta za električna vozila in polnilnice zanje urejena kot samostojni požarni sektorji, opremljeni z napravami za samodejno zaznavanje požara, njegovo samodejno javljanje javni gasilski službi, alarmiranje uporabnikov objekta, samodejno gašenje, samodejno odvajanje dima in toplote ter s stikalom za hkratni izklop vseh polnilnic. Parkirna mesta za električna vozila in polnilnice zanje naj bodo v bližini vhoda v stavbo in konstruirana tako, da oblikujejo vodoneprepustno kad, ki jo je ob požaru mogoče napolniti z vodo in tako ugasniti požar električnega vozila, ohladiti gorečo baterijo in s tem preprečiti ponovne vžige, preprečiti širjenje požara, ogrožanje življenj ljudi in gasilcev in kompromitacijo ter porušitev konstrukcije.

(10) Ureditve v zvezi z varstvom pred požarom so določene v grafičnem načrtu »Prikaz ureditev, potrebnih za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami«.

(ukrepi za varstvo pred potresi)

Pred začetkom projektiranja je treba izvesti identifikacijo tipa tal ter določiti ustrezna izhodišča za potresno odporno projektiranje konstrukcije. Objekti morajo biti grajeni potresno odporno v skladu s predpisi, ki urejajo potresno varnost gradenj glede na cono potresne nevarnosti, geološko sestavo tal in namembnost objekta. Potresno odporno morajo biti projektirani in izvedeni tudi nekonstrukcijski elementi stavb, da se prepreči poškodbe ljudi v stavbi in ob njej.

(ukrepi za zaščito v vojni)

Obstoječa zaklonišča je potrebno ohraniti in vzdrževati. Zaščitna funkcija obstoječih zaklonišč ter zaklonišč v gradnji se ne sme spreminjati. Za vsa odstopanja je potrebno pridobiti soglasje Uprave RS za zaščito in reševanje.

Objekte za zaklanjanje je potrebno graditi v skladu z Uredbo o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Uradni list RS, št. 57/96 in 54/15) kot zaklonišča oziroma kot ojačitev plošče nad kletjo glede na namembnost posameznega objekta. Zaklonišča se praviloma načrtujejo kot dvonamenski objekti.

(ukrepi za varstvo pred poplavami)

V vseh kletnih prostorih morajo biti izdelane poglobitve v velikosti najmanj 30x30x15 cm za postavitve sesalnih delov črpalk za črpanje vdorne vode.

Kletni in pritlični prostori morajo biti izdelani iz materialov, ki niso občutljivi na vdorno vodo.

Na iztokih za kanalizacijsko in meteorno vodo je potrebno predvideti protipovratne lopute in ustrezen dostop za njihovo vzdrževanje.

Na območjih s poplavno nevarnostjo je potrebno predvideti postavitve protipoplavnih zaščit na uvozih v kleti in drugih kletnih odprtinah ter tistih odprtinah v pritličjih, ki segajo do tal.

(ukrepi za prilagoditev podnebnim spremembam, zeleni prehod in povečevanje ponora CO₂)

Oblikovanje prostora, stavb in projektiranje stavb je potrebno prilagoditi podnebnim spremembam: močnejši vetrovi, debelejša toča in večja količina padavin v krajšem času ob pogostejših neurjih; vročinski valovi, ki so pogostejši, daljši in z višjimi temperaturami; daljša in pogostejša sušna obdobja. Pri tem je potrebno upoštevati, da podnebne spremembe še niso vnesene v predpise in je zato potrebno projektirati z višjimi varnostnimi faktorji.

Lepo pozdravljeni.

Pripravil:

Mag. Julij Jeraj

Višji svetovalec I

julij.jeraj@ljubljana.si, 01 306 4333

Mag. Robert Kus

Sekretar – vodja oddelka